***Администрация муниципального района Богатовский Самарской области доводит до сведения****,* ***что, согласно постановлениям Администрации муниципального района Богатовский Самарской области, будет проводиться:***

**Открытый аукцион по составу участников с открытой формой подачи предложений**

**по цене или размеру арендной платы:**

по предоставлению земельного участка на праве собственности

из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства

**04.03.2020 года в 09.00**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Местоположение*  объектов | *№ и дата постановления* | *Кадастровый номер* | *Площадь, кв.м.* | *Начальная цена, руб.* | *Шаг аукциона, руб.* |
| Самарская область, Богатовский район, с. Виловатое, ул. Набережная | №24  от 17.01.2020 | 63:13:0501002:187 | 77 | 5600 | 160 |

по предоставлению земельного участка на праве аренды

**04.03.2020 года в 9.30**

Основание принятия решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального района Богатовский Самарской области №25 от 17.01.2020 г. «О проведении аукциона в отношении земельного участка».

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка сроком *на 3 года*, земельный участок расположен по адресу: Самарская область, Богатовский район в центральной части кадастрового квартала 63:13:0301023, площадью 27 кв.м, с кадастровым номером: 63:13:0301023:205.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – для целей не связанных с капитальным строительством, строительства торговых рядов.

Начальный размер ежегодной арендной платы – 52 650 (Пятьдесят две тысячи шестьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

Шаг аукциона - 3 % от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет: 1 500 (Одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп.

Размер задатка - 20% от начальной стоимости предмета аукциона в сумме: 10 530 (Десять тысяч пятьсот тридцать) руб. 00 коп.

по предоставлению земельного участка на праве аренды

**04.03.2020 года в 10.30**

Основание принятия решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального района Богатовский Самарской области №26 от 17.01.2020 г. «О проведении аукциона в отношении земельного участка».

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка сроком *на 3 года*, земельный участок расположен по адресу: Самарская область, Богатовский район, с. Богатое, ул. Чапаева, д. 14г, площадью 68 кв.м, с кадастровым номером: 63:13:0301023:207.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – для общественно-деловых целей.

Начальный размер ежегодной арендной платы – 132 600 (Сто тридцать две тысячи шестьсот) руб. 00 коп.

Шаг аукциона - 3 % от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет: 3 900 (Три тысячи девятьсот) руб. 00 коп.

Размер задатка - 20% от начальной стоимости предмета аукциона в сумме: 26 520 (Двадцать шесть тысяч пятьсот двадцать) руб. 00 коп.

Организатор торгов – **Муниципальное казенное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Богатовский Самарской области.**

Место проведения аукциона: Самарская область, Богатовский район, село Богатое, ул. Комсомольская, 13 зал заседаний.

Прием заявок на участие в аукционе в письменной форме осуществляется по адресу: 446630, Самарская область, Богатовский район, село Богатое, ул. Комсомольская, 13 каб. 6

*Прием заявок на участие в аукционе начинается 03.02.2020 г. 08 ч. 00 мин.*

Прием заявок на участие в аукционе оканчивается за 5 дней до каждой даты торгов.

Дни и часы личного приема заявок на участие в аукционе с 8 до 16 часов, кроме четверга и выходных дней.

Для участия в аукционе необходимо подать заявление (форма заявки размещена на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: http://www.bogatoe.samregion.ru, <http://torgi.gov.ru>) в комитет по управлению муниципальным имуществом (подается лично с представлением документа удостоверяющего личность) с приложением копий документов подтверждающих оплату задатка в размере 2**0%** начальной стоимости продажи объекта (земельного участка).

Задаток перечисляется на расчетный счет Муниципального казенного учреждения Администрация муниципального района Богатовский Самарской области № 40302810322025360154, ИНН 6363003302, КПП 636301001, БИК 043601001, Отделение Самара г. Самара КБК 61511105013050000120 –для аренды з/у, КБК 61511406013100000430 – для продажи з/у.

Возврат задатка осуществляется на счет, указанный в заявке на участие в аукционе в следующем порядке.

Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявка отозвана заявителем до дня окончания срока приема заявок, о чем произведено письменное уведомление организатора аукциона.

Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона возвращает внесенные задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Адрес местонахождения организатора аукциона: Самарская область, Богатовский район, село Богатое, ул. Комсомольская, 13

Телефон для справок организатора аукциона: 8 (846 66) 21665

Адрес электронной почты организатора аукциона: [kumi.bogatoe@yandex.ru](mailto:kumi.bogatoe@yandex.ru)