

**Собрание представителей сельского поселения
Арзамасцевка муниципального района Богатовский
Самарской области**

РЕШЕНИЕ

от 30 ноября 2015 года № 32

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Статья 1. Общие положения

1. Земельный налог (далее - налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, настоящим нормативным правовым актом и обязателен к уплате на территории сельского поселения.

2. Настоящий нормативный правовой акт определяет налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, устанавливает налоговые льготы и порядок их применения.

Статья 2. Налоговая ставка

1. Налоговая ставка устанавливается в размере:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства,

садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Налогоплательщики-организации исчисляют суммы авансовых платежей по налогу до 15 апреля, 15 июля, 15 октября текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставке процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января, являющегося налоговым периодом.

По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, за минусом уплаченных сумм авансовых платежей в течении налогового периода.

2. Налогоплательщики-организации по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу.

3. Налоговые декларации по налогу представляются налогоплательщиками - организациями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 4. Налоговые льготы

Освобождаются от налогообложения:

- 1) бюджетные учреждения, созданные органами местного самоуправления для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется не менее чем на 70% за счет средств бюджета муниципального района Богатовский Самарской области и бюджета поселения;
- 2) муниципальные унитарные предприятия ЖКХ под объектами жилищно-коммунального назначения;
- 3) органы местного самоуправления сельского поселения Арзамасцевка в отношении земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной казне, а также муниципальный жилищный фонд;
- 4) органы местного самоуправления сельского поселения Арзамасцевка в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;
- 5) Земельные участки общего пользования, занятые улицами, проездами, автомобильными дорогами, скверами, бульварами, парками, пляжами, кладбищами, лесами, водными объектами.

Признать утратившим силу Решение собрания представителей сельского поселения Арзамасцевка муниципального района Богатовский Самарской области (03.10.2008 года № 16) «Об установлении земельного налога».

3. Опубликовать настоящее Решение в вестнике сельского поселения Арзамасцевка.

4. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа месяца налогового периода по земельному налогу.

Председатель собрания представителей
сельского поселения Арзамасцевка муниципального
района Богатовский Самарской области



Попова Т.В.