***Вестник сельского поселения Печинено***

**№ 3 2011 год (53) 01 февраля – 28 февраля 2011 года**

**Порядок оборота земель сельскохозяйственного назначения. Изменения в**

**законодательстве.**

С 01.07.2011 года вступает в силу Федеральный закон от 29.12.2010 года №435-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования оборота земель сельскохозяйственного назначения».

Данный закон затрагивает вопросы, касающиеся оборота земель сельскохозяйственного назначения (так называемые земельные паи). В законе затрагиваются следующие вопросы:

- принудительное изъятие земельных участков сельскохозяйственного назначения;

- аренда земельных участков сельскохозяйственного назначения;

- общее собрание участников долевой собственности;

- государственная регистрация права на земельную долю;

- отказ от права на земельную долю;

- невостребованная земельная доля;

- выдел земельного участка в счет земельных долей;

- оборот земельных долей, находящихся в муниципальной собственности.

**Кто может рассчитывать на помощь прокурора?**

Безусловно, любой человек может рассчитывать на помощь прокурора, любой человек вправе обратиться в прокуратуру с письменным заявлением или обращением о защите нарушенных, по его мнению, прав. Меры реагирования по результатам рассмотрения обращения могут быть разными: протест, постановление о возбуждении административного производства в отношении нарушителя, представление об устранении нарушений. В то же время, что касается предъявления иска в суд прокурором в защиту гражданина, в этом вопросе прокурор вправе действовать в определенных рамках, установленных законом, в частности, ст. 45 Гражданского процессуального кодекса РФ. По общему правилу, в соответствии с частью 1 статьи 45 Гражданского процессуального кодекса РФ прокурор вправе обратиться в суд с заявлением в защиту прав, свобод и законных интересов граждан только в случае, если гражданин по состоянию здоровья, возрасту, недееспособности и другим уважительным причинам не может сам обратиться в суд.

Федеральным законом от 05.04.2009 года № 43-ФЗ внесены изменения в статью 45 Гражданского процессуального Кодекса Российской Федерации, существенно расширившие полномочия прокурора по предъявлению в суд общей юрисдикции исков (заявлений) в защиту социальных прав, свобод и законных интересов граждан.

Указанные ограничения, о которых говорилось выше, не распространяются на заявление прокурора, основанием для которого является обращение к нему граждан о защите нарушенных или оспариваемых социальных прав, свобод и законных интересов в сфере трудовых (служебных) отношений и иных непосредственно связанных с ними отношений; защиты семьи, материнства, отцовства и детства; социальной защиты, включая социальное обеспечение; обеспечения права на жилище в государственном и муниципальном жилищных фондах; охраны здоровья, включая медицинскую помощь; обеспечения права на благоприятную окружающую среду; образования (в редакции Федерального Закона от 05.04.2009 года № 43-ФЗ).

Таким образом, в настоящее время достаточно обращения гражданина к прокурору с заявлением о нарушении его прав по указанным направлениям.

Согласно заявлению, прокурор обязан провести проверку и, при наличии оснований, вправе направить иск в суд, не доказывая, почему гражданин не может обратиться туда самостоятельно.

Заместитель прокурора района юрист 1 класса А.Г. Шпырев

**ООО «Атлант» информирует население о тарифах (ставках) на водоснабжение на 2011 год.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | норматив | Ставка 2010 г. рублей | Ставка 2011 г.  рублей |
| 1 | Водопользование от водозаборных колонок | 1,2 куб. м. на 1 человека в месяц | 27,36 | 33,60 |
| 2 | Жилые дома с водопроводом без канализации | 2,0 куб. м. на 1 человека в месяц | 45,60 | 56,00 |
| 3 | Жилые дома с водопроводом без ванн с канализацией | 2,8 куб. м. на 1 человека в месяц | 63,84 | 78,40 |
| 4 | Жилые дома с водопроводом, с канализацией, с ванными. Водонагреватели, работающие на твердом топливе (бани без водопровода) | 4,5 куб. м. на 1 человека в месяц | 102,60 | 126,00 |
| 5 | Жилые дома с водопроводом, с канализацией, с ванными. Водонагреватели на газовом или электрическом топливе. Бани с водой | 5,7 куб. м. на 1 человека в месяц | 129,96 | 159,60 |
| 6 | Жилые дома с приборами учета воды | 1 куб. м. | **22,80** | **28,00** |
| 7 | Полив приусадебного участка | 10 куб. м. в месяц | 228,00 | 280,00 |
| 8 | Технические условия на установку счетчиков |  | - | 522,00 |
| 9 | Новая врезка в систему |  | - | 4000,00 |
| 10 | Мойка легкового автомобиля | 6,0 куб. м. в месяц | - | 136,80 |
| 11 | Содержание КРС 1 головы | 2,4 куб. м. в месяц | 54,72 | 67,20 |
| 12 | Содержание свиней 1 головы | 0,75 куб. м. в месяц | 17,10 | 21,00 |
| 13 | Содержание МРС 1 головы | 0,3 куб. м. в месяц | 6,84 | 8,40 |
| 14 | Содержание птицы 10 шт. | 0,3 куб. м. в месяц | 6,84 | 8,40 |
| 15 | Содержание гусей 10 шт. | 0,3 куб. м. в месяц | 6,84 | 8,40 |
| 16 | Пломбирование счетчиков с пломбой |  | 50,00 | 50,00 |

Директор ООО «Атлант» Морозова А.Н.

**Еще раз о противопожарной безопасности.**

Напоминаем собственникам квартир и жилых домов, арендаторам жилых помещений, руководителям организаций и предприятий о необходимости соблюдать меры противопожарной безопасности. В зимний период особое внимание обратите на исправность отопительных приборов (печей, газовых котлов), не допускайте перегруженность электросетей, устраните все неисправности в электропроводке, пользуйтесь только исправными электроприборами, не оставляйте без присмотра маленьких детей. В случае возникновения пожара срочно сообщите **«01»** или **«112».** Соблюдая несложные правила, мы можем избежать пожаров и их последствий, так как наша беспечность может обойтись слишком дорого.

Администрация сельского поселения Печинено

**Объявление отдела военного комиссариата Самарской области по Богатовскому и Борскому районам**

Военный комиссариат Самарской области по Богатовскому и Борскому районам производит отбор граждан, отслуживших в рядах ВС РФ, в военные образовательные учреждения высшего профессионального образования МО РФ по программам среднего профессионального образования.

Условия отбора кандидатов: **служба в рядах ВС РФ, возраст от 19 до 24 лет, наличие полного среднего образования, годность по состоянию здоровья, хорошая физическая подготовка**.

Срок обучения 2 года 10 месяцев. С курсантами, зачисленными на 1 курс военных образовательных учреждений, заключается контракт на весь период обучения и пять лет военной службы после окончания обучения.

Права и льготы военнослужащим, проходящим обучение в военных образовательных учреждениях: **получение бесплатного среднего профессионального образования, получение военно-учетной специальности командир взвода, ежемесячная выплата денежного довольствия в размере 15000 рублей, а так же дополнительная выплата отличникам по результатам сессии в размере 5000 рублей, по окончании обучения и назначении на должность в воинские части ВС РФ выплата денежного довольствия в размере не ниже 35000 рублей в месяц, а так же дополнительные выплаты, отслужившие не менее 10 лет получают право на бесплатное приобретение жилья от Министерства обороны РФ.**

По всем вопросам обращаться в военный комиссариат Самарской области по Богатовскому и Борскому районам

Телефоны: Богатое – 2-13-41-отделение призыва; Борское – 2-11-88- начальник отдела, – 2-19-08 – отделение призыва, – 2-11-78 – дежурный по отделу, - 8 927 65 15 645 .

Начальник отдела военного комиссариата Самарской области по Богатовскому и Борскому районам А. Севостьянов..

**Уважаемые жители сельского поселения Печинено!**

24 февраля 2011 года Уполномоченный по правам человека Ирина Скупова проведет прием граждан.

Прием будет проходить с 10-00 до 17-00 в здании администрации муниципального района Богатовский Самарской области, по адресу: село Богатое, улица Комсомольская, дом 13.

Предварительная запись на прием по телефону: 2 21 22 ( с сотового 8 846 66 2 21 22).

**Услуги по откачке жидких бытовых отходов.**

Администрацией сельского поселения Печинено и руководством ПСХ ФГУП ГНП РКЦ «ЦСКБ-Прогресс» достигнута следующая договоренность по оказанию услуги по откачке жидких бытовых отходов в селе Печинено: если есть необходимость в такой услуге, необходимо заранее оплатить в бухгалтерию подсобного хозяйства 250 рублей. Откачка будет производиться по четвергам, при условии оплаты не менее 6-ти бочек. Если будет оплачено меньше 6-ти бочек, то откачка ЖБО переносится на следующую неделю.

Администрация сельского поселения Печинено.

**Внимание! Кражи!**

Многие жители поселков в нашем поселении в зимнее время проживают в городе. За последний месяц участились случаи, когда воры пользуются отсутствием хозяев и обворовывают так называемых дачников.

Обращаемся к жителям: будьте внимательны и бдительны, обращайте внимание на незнакомых людей и транспортные средства. Ваша внимательность и неравнодушие могут помочь предотвратить или раскрыть кражи.

Администрация сельского поселения Печинено.

***Администрация сельского поселения Печинено поздравляет с Днем защитника Отечества наших защитников!***

***Поздравляем юбиляров! С 30-летием: Афанасьеву Лидию Владимировну; с 40-летием: Тяжову Елену Владимировну, Павлову Елену Валериевну; с 50-летием: Кочневу Людмилу Константиновну, Бербеца Михаила Васильевича, Власову Надежду Николаевну; с 70-летием: Горшкову Клавдию Ивановну; с 80-летием: Косинского Виктора Александровича! Желаем счастья, здоровья, успехов в делах.***

Учредители: Собрание представителей сельского поселения Печинено муниципального района Богатовский Самарской области, администрация сельского поселения Печинено муниципального района Богатовский Самарской области. Решение №3 от 19.03.08г. Ответственный за выпуск Горшкова Е.Н.. телефон: 3-55-30 тираж 150 экз. Бесплатно.