

# Вестник сельского поселения Арзамасцевка

№ 2 (120)  
19 февраля 2018 года

12+

Официальное опубликование  
Информация о планах проведения тематических приемов в  
муниципальном образовании.

## График проведения приемов


№ п/п	Муниципальное образование	Адрес общественной приемной	Дата и время проведения приема	ФИО, должность, номер мобильного телефона депутата от Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», который будет проводить прием
1.	Муниципальный район Богатовский сельское поселение Арзамасцевка	СДК с. Арзамасцевка ул.Школьная, 34	27 февраля 15-00	Кокнаева Елена Николаевна директор ГБОУ СО начальная школа с. Арзамасцевка 89879532725
2.	Муниципальный район Богатовский сельское поселение Арзамасцевка	СДК с. Аверьяновка ул.Молодежная, 20	28 февраля 15-00	Шохова Татьяна Ивановна заместитель директора по дошкольному образованию структурного подразделения ГБОУ ООШ с. Аверьяновка 89276864189
3.	Муниципальный район Богатовский сельское поселение Арзамасцевка	СДК с. Беловка ул.Школьная, 27	1 марта 15-00	Лунина Ирина Георгиевна учитель ГБОУ СОШ с. Беловка 89272087563


**Отчет о проведении тематических приемов семей в общественных приемных  
Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»**


<b>№ п/п</b>	<b>Место проведения (адрес)</b>	<b>Дата проведения</b>	<b>Ссылка на публикацию</b>	<b>Количество принятых граждан</b>
1.	СДК с. Арзамасцевка ул.Школьная, 34	27 февраля	«Вестник сельского поселения Арзамасцевка» № 2(120) от 19.02.2018	12
2.	СДК с.Аверьяновка ул.Молодежная, 20	28 февраля	«Вестник сельского поселения Арзамасцевка» № 2(120) от 19.02.2018	8
3.	СДК с. Беловка ул.Школьная, 27	1 марта	«Вестник сельского поселения Арзамасцевка» № 2(120) от 19.02.2018	17
<b>Итого</b>	<b>Общее количество проведенных приемов: <u>  3  </u></b>		<b>Общее количество ссылок на публикации: <u>  1  </u></b>	<b>Общее количество принятых граждан: <u>  37  </u></b>


Учредители: Собрание представителей сельского поселения Арзамасцевка муниципального района Богатовский Самарской области администрация сельского поселения Арзамасцевка муниципального района Богатовский Самарской области. Решение №5от 25.02.2010г. Главный редактор Марчук В.А. Тел.:3-91-67. Тираж 150 экз. Бесплатно.

**ПРИМЕР:**

 МОЛОДАЯ СЕМЬЯ ОФОРМИЛА ИПОТЕКУ ПОД 9,75% ГОДОВЫХ В 2018 ГОДУ.

 ПОСЛЕ РОЖДЕНИЯ ВТОРОГО РЕБЕНКА СЕМЬЯ МОЖЕТ ПРЕДОСТАВИТЬ ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ.

 В ТЕЧЕНИЕ 3-Х ЛЕТ А 3,75% ГОДОВЫХ.

 ГОСУДАРСТВО ВОЗЬМЕТ НА СЕБЯ ОБЯЗАННОСТЬ ВЫПЛАЧИВАТЬ 3,75% ОТ ЭТОЙ ИПОТЕКИ В ТЕЧЕНИЕ 3-Х ЛЕТ, А СЕМЬЯ – 6%.

**ПАМЯТКА КРЕПКОЙ СЕМЬЕ  
В РАМКАХ ОБЪЯВЛЕННОГО  
ПРЕЗИДЕНТОМ ДЕСЯТИЛЕТИЯ ДЕТСТВА**

 ПРОЕКТ  
КРЕПКАЯ  
СЕМЬЯ



**БАНКИ – УЧАСТНИКИ:**

Адреса, где можно оформить получение субсидии

**ИНИЦИАТИВА  
ПРЕЗИДЕНТА РОССИИ  
РОССИЙСКИМ СЕМЬЯМ –  
ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЁ\***

 **ИПОТЕКА  
ПОД 6% ГОДОВЫХ**

**ПРИ РОЖДЕНИИ 2-го  
ИЛИ 3-го РЕБЕНКА С 2018 ГОДА**



**КОНТАКТЫ ДЛЯ КОНСУЛЬТАЦИЙ:**



**ДЛЯ ЗАМЕТОК:**



**ЧТО ЭТО ТАКОЕ? КАКОЙ КРЕДИТ МОЖЕТ СТАТЬ ЛЬГОТНЫМ?**



**ЧТО ЭТО ТАКОЕ?**

Специальная ипотечная программа, благодаря которой семьи с 2 млн и 3-мя детьми, рожденными после 1.01.2018 и до 31.12.2022 года, могут снизить ставку кредитования до 6% годовых.



**КТО МОЖЕТ ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ?**

- Граждане России
- семьи, в которых с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2022 г. родился или родится 2-й или 3-й ребенок



**ЧТО ПОЛУЧАЮТ?**

- Сниженную процентную ставку (6%);
- в течение 3-х лет, при рождении второго ребёнка
- в течение 5-ти лет, при рождении третьего ребёнка



Если за время действия программы в семье после второго родился и третий ребенок, то льготный период будет 8 лет.

После этого размер ставки будет установлен в размере учетной ставки Банка России плюс 2% (сейчас это 9,75% с перспективой дальнейшего понижения).

В течение льготного периода разницу между 9,75% и 6% будет выплачивать государство.

**Важно! Срок действия программы продлен до 31 декабря 2022 года. А льготный период продлится до 5 лет.**

- Если в семье родился 2-й ребенок, и она получила льготную ипотеку, а в течение 3-х летнего периода в этой семье родился 3-й ребенок, то льготный период продлится на 3 лет
- Если в такой семье 1-й ребенок родился уже после окончания льготного периода, то 5 летняя льгота возобновится с даты рождения третьего ребенка.



**КАК ОФОРМИТЬ?**

- Оформляется стандартная ипотека
- В банк предоставляется список документов для получения субсидии.
- Банк снижает ставку.
- Государство компенсирует банку недополученный доход.



Кредитный договор заключен в рублях



и не ранее 1 января 2018 г.



Страхование жизни



Страхование полученной квартиры



**НА ЧТО МОЖНО ВЗЯТЬ КРЕДИТ:**

- на приобретение жилого помещения или жилого помещения с земельным участком;
- на приобретение находящегося на этапе строительства жилого помещения или жилого помещения с земельным участком по договору участия в долевом строительстве



**В КАКИХ БАНКАХ МОЖНО ПОЛУЧИТЬ КРЕДИТ?**

В течение месяца банки, которые хотят принять участие в программе, и Агентство по ипотечному жилищному законодательству представляют в Минфин России заявку и пакет необходимых документов. Если заявка принята, то банку устанавливается лимит объема льготного кредитования. Общий лимит программы – 600 млрд рублей.

Списки банков-участников программы будут опубликованы после сбора и рассмотрения заявок.



**Важный момент. Ипотечный кредит под 6% будет выдаваться только на возмещение или на refinancing ранее действующего ипотечного кредита. На который действует программа не распространяется.**



## КОНТАКТЫ ДЛЯ КОНСУЛЬТАЦИЙ:

ПАМЯТКА КРЕПКОЙ СЕМЬИ  
В РАМКАХ ОБЯЗАННОГО  
ПРЕЗИДЕНТОМ ДЕСЯТИЛЕТИЯ ДЕТСТВА



РЕГИОНАЛЬНЫЕ ВЫПЛАТЫ ЗА РОЖДЕНИЕ ДЕТЕЙ:



ДЛЯ ЗАМЕТОК:

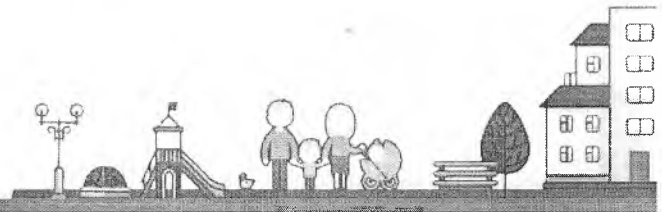
Blank lines for taking notes.

## ИНИЦИАТИВА ПРЕЗИДЕНТА РОССИИ ПО РАСШИРЕНИЮ ПРИМЕНЕНИЯ И ПРОДЛЕНИЮ СЕМЕЙНОГО КАПИТАЛА ДО 2021 ГОДА

**В 2018 ГОДУ**



**СУММА СЕРТИФИКАТА  
453 026 РУБЛЕЙ**



### КТО МОЖЕТ ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ?

- Граждане России
- семья, в которых до 31.12.2021 родится (или будет усыновлен) второй ребенок
- только владельцы государственного сертификата на материнский (семейный) капитал.



**НА 2-го РЕБЕНКА:** заявление необходимо будет подавать в территориальные органы Пенсионного фонда Российской Федерации или МФЦ.



### КАК ИСПОЛЬЗОВАТЬ?

#### УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ

- приобретение жилого помещения;
- строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства (ИЖС) с привлечением строительной организации или без ее привлечения;
- компенсация затрат за построенный или реконструированный объект индивидуального жилищного строительства;
- уплата первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья;
- погашение основного долга и уплата процентов по кредитам или займам на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечным;
- уплата цены по договору участия в долевом строительстве;
- платеж в счет уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса, если владелец сертификата либо его супруг (супруга) является участником жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива.



#### ПОЛУЧЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ

- оплата платных образовательных услуг;
- оплата содержания ребенка (детей) и (или) присмотра и ухода за ребенком (детьми) в образовательной организации;

- оплата пользования жилым помещением и коммунальных услуг в общежитии, предоставляемом образовательной организацией на период обучения.



#### СОЦИАЛЬНАЯ АДАПТАЦИЯ И ИНТЕГРАЦИЯ В ОБЩЕСТВО ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ

- Приобретение товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов.



#### ПЕНСИОННЫЕ НАКОПЛЕНИЯ МАТЕРИ

Или родителем инвестирования через негосударственный пенсионный фонд, Внешнеэкономбанк или частную управляющую компанию.



По общему правилу материнский капитал можно использовать после достижения ребенком возраста трех лет, кроме случаев уплаты первоначального взноса и погашения основного долга и уплаты процентов по кредитам или займам на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечным, социальной адаптации и интеграции в общество ребенка-инвалида, а также оплаты дошкольных образовательных услуг и получения ежемесячных выплат в соответствии с Федеральным законом «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей». На эти цели допускается расходование, не дожидаясь достижения ребенком 3-х лет.

### НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ



**Во-первых,** средства из материнского капитала можно будет получать в виде ежемесячных наличных выплат нуждающимся семьям. Выплаты будут определены в размере прожиточного минимума ребенка в регионе и семьям с доходами, размер которых не превышает полуторакратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения, до достижения ребенком полутора лет.



**Во-вторых,** теперь можно будет использовать материнский капитал и на оплату услуг дошкольного образования, а точнее - на уход и на присмотр за ребенком уже с двухмесячного возраста ребенка, а не с трехлетнего, как сейчас.



КОНТАКТЫ ДЛЯ КОНСУЛЬТАЦИЙ:

ПАМЯТКА КРЕПКОЙ СЕМЬЕ  
В РАМКАХ ОБЪЯВЛЕННОГО  
ПРЕЗИДЕНТОМ ДЕСЯТИЛЕТИЯ ДЕТСТВА



ПРОЖИТОЧНЫЙ МИНИМУМ  
НА РЕБЕНКА В РЕГИОНЕ:

ЕЖЕМЕСЯЧНОЕ ПОСОБИЕ ПО РОЖДЕНИЮ  
ПЕРВОГО РЕБЕНКА В РЕГИОНЕ:



ДЛЯ ЗАМЕТОК:

## ИНИЦИАТИВА ПРЕЗИДЕНТА РОССИИ ПО ПОДДЕРЖКЕ СЕМЕЙ С НЕБОЛЬШИМ ДОХОДОМ

### ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ВЫПЛАТА

### ПРИ РОЖДЕНИИ (УСЫНОВЛЕНИИ) ПЕРВОГО РЕБЁНКА



#### ЧТО ЭТО ТАКОЕ?

Устанавливаемая ежемесячная выплата предоставляется семьям при рождении (усыновлении) первого ребенка и будет выплачиваться до достижения ребенком 1,5 лет.



#### КТО ПОЛУЧИТ?

Выплату на первого ребёнка могут получить семьи, в которых среднедушевой доход составляет менее 1,5 прожиточных минимумов трудоспособного населения (устанавливается для каждого региона региональными властями) за 2-й квартал предыдущего года.



Сама ежемесячная выплата на первого ребёнка будет равняться прожиточному минимуму детей за 2-й квартал предыдущего года. То есть: при определении размера выплаты и круга получателей в 2018 году будут использоваться, соответственно, показатели регионального прожиточного минимума детей и прожиточного минимума трудоспособного населения во 2-м квартале 2017 года.

Выплата устанавливается в размере прожиточного минимума ребенка в конкретном регионе и платится наравне с другими детскими пособиями (детские пособия учитываются при расчете доходов при определении права на выплату).



#### КАК РАССЧИТАТЬ ВЫПЛАТУ НА ПЕРВОГО РЕБЁНКА?

Чтобы узнать, нуждается ли семья в выплате данного пособия, используется следующая формула:

$$РПМ_{т1,5} * 3 * n$$

РПМ<sub>т1,5</sub> – региональный прожиточный минимум трудоспособного населения;

3 – количество членов семьи;

n – число, которое не должно превышать доход семьи, состоящей из 3-4 человек.

В случае, если сумма совокупного семейного дохода меньше получившегося произведения, то семья считается нуждающейся в выплате пособия, а его размер будет равен сумме прожиточного минимума для детей в конкретном регионе.

Например, используя данную формулу, можно рассчитать, какая семья и в каком размере может получить пособие в Свердловской области и в Республике Удмуртия.

#### СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

РПМ<sub>т1,5</sub> за I квартал 2017 г. = 10 653 Р

Установленный прожиточный минимум для детей в Свердловской области равен 10 210 Р.

#### РЕПУБЛИКА УДУМУРТИЯ

РПМ<sub>т1,5</sub> за I квартал 2017 г. = 9 468 Р

#### Удмуртия

Установленный прожиточный минимум для детей в Республике Удмуртия равен 9 964 Р.



#### ЕСЛИ РОДИЛАСЬ ДВОИНЯ, ВЫПЛАТА ОУЩЕСТВЛЯЕТСЯ НА ОДНОГО РЕБЕНКА ИЛИ НА КАЖДОГО?

В этом случае семья будет получать две выплаты:

в отношении первого ребёнка – через орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий полномочия в сфере социальной защиты населения;

в отношении второго ребёнка – через территориальный орган Пенсионного фонда Российской Федерации.



#### КАК ОФОРМИТЬ?

на 1-го ребенка: заявление необходимо будет подавать в орган соцзащиты или Многофункциональный центр (МФЦ).

Первоначально выплата по заявлению назначается сроком на 1 год, затем подается повторное заявление со всеми документами, по которому выплата назначается до достижения ребёнком 1,5 лет.

Заявление о назначении ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) 1-го ребёнка может быть подано в любое время в течение 1,5 лет со дня рождения (усыновления) 1-го ребёнка.

В случае, если такое заявление подано не позднее 6 месяцев со дня рождения ребёнка, ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого ребёнка осуществляется со дня рождения ребёнка. В остальных случаях ежемесячная выплата осуществляется со дня обращения за её назначением.