**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАКСИМОВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОГАТОВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29 мая 2020 года № 29

**Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения территории сельского поселении Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области в новой редакции**

В рамках исполнения подпункта «б» пункта 7 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11.06.2016 № Пр-1138ГС,в соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 21785-АЧ/04 от 12.07.2016, на основании Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлений Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения», в целях синхронизации документов территориального планирования и градостроительного зонирования схем тепло- водоснабжения, водоотведения сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

* Утвердить схему водоснабжения и водоотведения на территории сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области в новой редакции.
* Считать утратившим силу постановление сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения на территории сельского поселения Максимовка муниципапльного района Богатовский Самарской области» от 04.09.2013 года № 67А
* Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Максимовка»
* Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Максимовка

муниципального района Богатовский

Самарской области С.Г.Попов

Приложение № 1 к постановлению

администрации сельского поселения Максимовка

от 29.05.2020г. №29

Схема водоснабжения и водоотведения на территории

сельского поселения Максимовка

муниципального района Богатовский Самарской области

2020 г.

**1. Общие положения**

Схема водоснабжения и водоотведения [поселения](http://ru.wikipedia.org/wiki/Поселение) — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем водоснабжения и водоотведения, их развития с учетом правового регулирования в области [энергосбережения и повышения энергетической эффективности](http://ru.wikipedia.org/wiki/Энергосбережение), санитарной и экологической безопасности.

**2. Основные цели и задачи схемы водоснабжения и водоотведения:**

**-** определение долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения и водоотведения, обеспечения надежного водоснабжения и водоотведения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем водоснабжения и водоотведения и внедрения энергосберегающих технологий;

**-** определение возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

- повышение надежности работы систем водоснабжения и водоотведения в соответствии  
с нормативными требованиями;

**-** минимизация затрат на водоснабжение и водоотведение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

- обеспечение жителей сельского поселения Максимовка водоснабжением и водоотведением;

**-** строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения Максимовка;

**-** улучшение качества жизни за последнее десятилетие обусловливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

**3. Пояснительная записка схемы водоснабжения и водоотведения**

3.1. Сельское поселение Максимовка расположено в южной части муниципального района Богатовский Самарской области.

Административным центром поселения является - с. Максимовка , расположенное в 110 км. от областного центра - г. Самары и 27 км. от районного центра с. Богатое связаное с ним асфальтированной дорогой межрайонного значения.

Общая площадь земель сельского поселения Максимовка ориентировочно составляет 1067 га.

Существующая численность населения сельского поселения Максимовка по состоянию на 01.01.2020 г. составляет 1568 человек.

В состав сельского поселения Максимовка входят населенные пункты: село Максимовка являющийся административным центром, село Съезжее

Сельское поселение Максимовка граничит:

- с сельским поселением Виловатое муниципального района Богатовский;

- с муниципальным районом Нефтегорский

- с сельскими поселениями Печинено муниципального района Богатовский;

3.2. Климат

Сельское поселение Максимовка расположено в умеренно-континентальной зоне, с холодной зимой и жарким летом.

Минимальная температура воздуха зимнего периода достигает– 43°С.

Максимальная температура воздуха летнего периода достигает +41°С.

Продолжительность морозного периода-157 дней. Среднегодовое количество осадков – 345 мм. Преобладающие ветры зимой – восточные, летом – северные.

Глубина сезонного промерзания – 170 см.

3.3. Рельеф

Территория поселения Максимовка расположена на степной полосе, преоблаюдающий рельеф местности **равнинный.**

3.4. Инженерно – геологические условия

В геоморфологическом отношении территория сельского поселения представляет собой плоские эрозионно-денудационные волнистые слаборасчлененные низкие позднеплиоцен-четвертичные равнины с общим пологим уклоном на юг.

В качестве естественного основания фундаментов служат в основном глины и суглинки, а также пески и супеси.

Неблагоприятными участками для строительства зданий являются участки в непосредственной близости к оврагам.

3.5. Почвенный покров и растительность

В границах поселения преобладающими типами почв являются черноземы обыкновенные, черноземы типичные, иногда с участием серых лесных почв.

По природно-ландшафтному относятся к переходной степной полосе Заволжья. Преобладают леса смешанные с разнообразным видовым составом.

3.6. Полезные ископаемые.

Особенности геологического строения определили распространение в границах исследуемой территории в основном тех полезных ископаемых, которые генетически связаны с породами осадочного происхождения, а именно: известняков, глин, суглинков, песков, т. е. Сырья для производства строительных материалов.

3.7. Водные ресурсы.

Р.Самара и р.Съезжая и озера.

Ресурсы пресных подземных вод, рекомендуемых для использования и непосредственно используемых в целях хозяйственно- питьевого водоснабжения населения, включают:

Неглубокое залегание и хорошее качество воды дает возможность использовать ее для водоснабжения и они могут быть рекомендованы для организации водоснабжения крупных сельскохозяйственных и промышленных объектов, путем сооружения водозаборов из буровых скважин.

3.8. Земельные и почвенные ресурсы.

По данным Отдела по охране окружающей среды муниципального района Богатовский Самарской области, состояние почвенного покрова характеризуется как удовлетворительное (без нарушений). При этом земельные ресурсы района обеспечивают достаточный объем производства сельскохозяйственной продукции для развития в сельском поселении Максимовка предприятий перерабатывающей промышленности отсутствует

3.9. Рекреационные ресурсы

Территория в границах сельского поселения Максимовка и Богатовского района в целом имеет живописный ландшафт, благоприятные климатические условия. По данным Отдела по охране окружающей среды муниципального района Богатовский Самарской области, уровень загрязнения атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод исследуемой территории является минимальным, таким образом, в границах исследуемой территории возможно развитие разнообразных видов рекреации, оздоровления населения и туризма.

3.10. Сельское поселение Максимовка включает в себя 2 населенных пункта: село Максимовка, являющийся административным центром, село Съезжее.

Общая численность населения составляет 1568 человек .

Поселение расположено на левом берегу р. Самары. Сообщение жителей с другими регионами осуществляется по автомобильным дорогам г. Самара – с. Богатое, Расстояние до Южно-Уральской железной дороге составляет 27 км.

3.11. Существующее функциональное использование территории населенных пунктов сельского поселения Максимовка .

В состав земель населенных пунктов сельского поселения Максимовка входят земельные участки, отнесенные к следующим территориальным зонам:

• жилая зона;

• общественно-деловая зона;

• производственная;

• зона инженерной и транспортной инфраструктур;

• рекреационная зона;

• зона сельскохозяйственного использования;

• иные территориальные зоны

Таблица № 1

Современная структура земель сельского поселения на 01.01. 2020 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Состав земель  по категориям | Общая площадь, га |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Земли населенных пунктов | 1067 |
| 2 | Земли лесного фонда | 1401 |
| 5 | Земли сельскохозяйственного назначения | 15181 |
| 6 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и земли иного специального назначения | 173 |
| 7 | Земли водного фонда | 51 |
|  | Всего земель в существующих границах поселения | 17837 |

3.12. Жилой фонд.

Всего на территории поселения имеется 979 индивидуальных жилых домов и отдельных квартир общей площадью более 51200 кв.м.

Данные о существующем жилом фонде в населенных пунктах сельского поселения Максимовка приведены в Таблице № 2

Таблица № 2

***Данные по жилому фонду***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | На 01.01. 2020 г. |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Общий жилой фонд, м2 общ. площади, в т.ч. | 51200 |
|  | государственный | - |
|  | частный | 51200 |
| 2 | Общий жилой фонд на 1 жителя,  м2 общ. площади | 51200:1568 =32,7 |
|  |  |  |

*Характеристика жилого фонда по этажности*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №пп | Наименование | Кол-во домов, шт. | Общая площадь, м2 | %  от общей площади |
| 1 | Индивидуальная застройка | 977 | 50800 |  |
| 2 | Секционная застройка: |  |  |  |
|  | 2-х этажная | 2 | 400 |  |
|  | 3-х этажная |  |  |  |
|  | 4-х этажная |  |  |  |
|  | 5-ти этажная |  |  |  |
| 3 | Блокированная застройка |  |  |  |
| 4 | Всего: | 979 | 51200 |  |

3.13. Общественно-деловая зона

Земельные участки в составе общественно-деловых зон предназначены для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными предназначенными для общественного использования объектами.

Основные функции – межселенное и социально-культурное обслуживание, административное и хозяйственное управление, образовательная и общественная деятельность.

Общественный центр поселения Максимовка сформирован в селе Максимовкапо улице Октябрьской д. 23. Кроме того, в соответствии с радиусами обслуживания населения по территории поселения размещаются объекты школьного, специального и дошкольного образования, здравоохранения, бытового обслуживания и торговли.

Полный перечень объектов культурно-бытового обслуживания с качественными характеристиками приводиться в таблице № 3

*Таблица № 3*

***Объекты культурно-бытового назначения***

1. ***Учреждения народного образования***
   1. **Детские дошкольные учреждения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Улица | № дома | Мощность,  место | Этажн. | Состояние | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | с. Максимовка |  |  |  |  |  |  |
|  | Школа- | Советская | 90 | 273\63 | 2-этаж | Удовл. |  |
|  | Д/сад | Советская | 90 | 40\40 | 1-этаж. | Удовл. |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | с. Съезжее |  |  |  |  |  |  |
|  | Школа- | Молодежная | 33 | 320\43 | 2-этаж. | Удовл. |  |
|  | д/сад | Молодежная | 2 | 50\25 | 1-этаж. | Удовл. |  |

1. ***Учреждения здравоохранения, социального обеспечения,***

***спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения***

**1. Учреждения здравоохранения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Улица | №  дома | Мощность | Этажн. | Состояние | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Больницы |  |  | койка |  |  |  |
| 2 | Пансионаты |  |  | койка |  |  |  |
| 3 | ГБУ СО «Отрадненский пансионат» Максимовское отделение | Школьная | 11 | 47 | 2-этаж | удовл. |  |
| 4 | Поликлиники |  |  | посещ. в смену |  |  |  |
| 5 | Офис врача общей практики с.Максимовка | Октябрьская | 16 | 50 | 1-этаж. | Удовл. |  |
| 6 | ФАП с. Съезжее | Советская | 12 | 15 | 1-этаж. | Удовл. |  |
| 11 | Аптеки |  |  | объект |  |  |  |
| 12 | с. Максимовка | Октябрьская | 23 | 195 кв.м | 1-этаж. | Удовл. |  |

1. **Учреждения социального обеспечения** (центры социальной защиты населения)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Улица | № дома | Мощность | Этажн. | Состояние | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | АНО «ЦСО Восточного округа» МР Богатовский с. Максимовка | Октябрьская | 23 | 90/90 | 1-этаж. | Удовл. |  |
| 2 | АНО «ЦСО Восточного округа» МР Богатовский с. Съезжее | Советская | 29 | 90/90 | 1-этаж. | Удовл. |  |

***III. Учреждения культуры и искусства***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Улица | № дома | Мощность | Этажн. | Состояние | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 8 | 9 |
| 1 | Клубы |  |  | место |  |  |  |
| 2 | С.Максимовка | Партизанская | 2 | 300 | 2-этаж. | Удовл. | 645 кв.м. |
| 3 | с. Съезжее | Молодежная | 33 | 80 | 1-этаж. | Удовл. | 210кв.м. |
| 7 | Кинотеатры |  |  | место |  |  |  |
| 8 | Библиотеки |  |  | тыс. ед. хран.  чит. место |  |  |  |
| 9 | С.Максимовка | Партизанская | 2 | 18т.ед./300 | 2-этаж. | Удовл. | 260 кв.м. |

***IV. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Наименование | Улица | №  дома | Мощность  м2 торг. площ. | Этажн. | Состояние | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | РАЙПО: |  |  |  |  |  |  |
|  | с. Съезжее | Советская | 31 | 100/160 кв.м. | 1-этаж | Удовл. |  |
|  | ЧП |  |  |  |  |  |  |
|  | С.Съезжее ИП Цукаревой Л.Ю. | Советская | 29 | 100\70 | 1-этаж | Удовл. |  |
|  | С.Максимовка ИП Цукаревой Л.Ю. | Советская | 21 | 40/80 | 1-этаж | удовл |  |
|  | С.Максимовка ИП Пономарева Т.В. | Советская | 1 | 60/30 | 1-этаж | Удовл. |  |
|  | С.Максимовка ИП Кутлина О.Н. | Партизанская | 4 | 60/30 | 1-этаж | Удовл. |  |
|  | С.Максимовка ИП Астафьев В.Д. | Октябрьская | 18а | 36/20 | 1-этаж. | Удовл. |  |
|  | С.Максимовка ИП Зольникова Е.А. | Советская | 1 | 32/20 | 1-этаж. | Удовл. |  |
|  | с.Максимовка ИП Безгин В.Г. | Октябрьская | 21 | 75,1/25 | 1-этаж. | Удовл. |  |

***V. Организации и учреждения управления, проектные организации,***

***предприятия связи***

**1. Организации и учреждения управления**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Улица | № дома | Мощность,  раб. место | Этажн. | Состояние | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | ООО «Степное» | Октябрьская | 18 | 43 чел | 1-этаж. | Удовл. |  |
| 2. | Администрация сельского поселения Максимовка | Октябрьская | 23 | 6 | 1-этаж. | Удовл. |  |

**2.Банки и предприятия связи**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Улица | № дома | Мощность,  объект | Этажн. | Состояние | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | с. Максимовка | Октябрьская | 21 | 50 | 1-этаж. | Удовл. | 30м2 |
| 2. | с. Съезжее | Советская | 29 | 4 | 1-этаж. | Удовл. | 20м2 |

*VII. Культовые сооружения*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Улица | № дома | Мощность, объект | Этажн. | Состояние | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | с. Съезжее |  |  |  |  |  |  |
|  | Православный Приход в честь святых бессеребряников и чудотворцев Космы и Дамиана Асийских | Советская | 33 | 50 | 1-этаж. | хорошее |  |
| 2 | с. Максимовка |  |  |  |  |  |  |
|  | Храм в честь Архистратига Михаила | Лесная | 23 | 15 | 1-этаж | хорошее |  |

Приложение № 1 «Реестр санитарно-защитных зон кладбищ на 01.01.2020 год»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование нас. пункта, численность населения | Наименование кладбища, место расположения | Площадь территории в (га) | Расчет сроков эксплуатации  начало (год), конец п проекту | Наличие свободных площадей для новых захоронений или кладбище закрыто, работает в режиме подззахоронения | Ориентировочная СЗЗ, в соответствии СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная квалификация предприятий, сооружений и иных объектов» | Установленное СЗЗ | Фактическое размещение до жилых домов или дач | Наличие ограждения | Юридическое лицо, эксплуатирующее кладбище. Адрес, Ф. И. О. руководителя | Численность работающих | Последняя проверка | Предложения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|  | | | | | | | | | | | | |
| Администрация сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области –1724 чел. | с. Максимовка | 58741 | 1938-2020 | 100-150 чел. |  |  | 100 м | имеется | Администрация сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области |  |  |  |
|  | с. Съезжее | 31591 | 1940-2020 | 100 чел |  |  | 100 м | имеется | Администрация сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РЕЕСТР 2020** | | |  | | | | |  | | |  | |  | | | | | |  | | | | | |  |  | |  | | | |  |  | | |  |  |  |  |
| **объектов жилищно-коммунальных хозяйств на территории сельского поселения Максимовка** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  |  | | |  |  |  |  |
| Все населенные пункты | | | Жилищный фонд | | | | | | | | Объекты ЖКХ | | | | | | | |  | | | | | |  |  | |  | | | |  |  | | |  |  |  |  |
|  | | | Городская местность | | | | | Сельская местность | | | Котельные | | ТЭЦ, ГРЭС | | | | | | Водозаборы | | | | | | Водопроводы | Канализация | | ЛЭП | | | | Трансформаторные подстанции | Населенные пункты без эл. энергии | | | к-во дворов | к-во жителей |  |  |
|  | | | тыс.м2 | | | | | тыс.м2 | | | шт./Теплосети км. | | шт. | | | | | | шт. | | | | | | км. | км. | | км. | | | | шт. | шт. | | |  |  |  |  |
| **С.п. Максимовка** | | |  | | | | | **51,2** | | | 6 | |  | | | | | | 2 | | | | | | 33.198 | - | | - | | | | 28 |  | | | **979** | **1568** |  |  |
| с. Максимовка | | |  | | | | | 30,200 | | | 5 | |  | | | | | | 1 | | | | | | 17.974 | - | | 11,96 | | | | 7 |  | | | 563 | 1018 |  |  |
| с. Съезжее | | |  | | | | | 21,000 | | | 1 | |  | | | | | | 1 | | | | | | 15.224 | - | | 20,71 | | | | 8 |  | | | 416 | 550 |  |  |
| Приложение 2 | |  | |  | |  | | | |  | | | | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  | | |  | | | | | | | | |  |
| **Характеристика водозаборов администрации сельского поселения Максимовка** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  |  | |  | | |  | | |  | | | | | | | | |  |
| **Населенный пункт** | | **итого** | | **Количество скважин, тип насоса, наличие в резерве шт** | | **Обслуживающая организация:** | | | | | | | | | **Обслуживаемые объекты** | | | | | | | | | **Силы и средства ликвидации аварии на сетях (состав, наименование, место дислокации, ФИО руководителя, код, телефон). Аварийные карточки ликвидации аварии на сетях.** | | | **Другие силы и средства ликвидации аварии на объектах ЖКХ ( состав, наименование, место дислокации, ФИО руководителя, код, телефон).** | | | |  | | | | | | | |  |
|  | |  | |  | | **Название** | | | | **Руководитель (ФИО, код, тел.)** | | | | | **Жилые дома, шт** | | | **Соц.значимые объекты, шт** | | | **Промышленные, шт** | **Другие, шт** | | | | |  | | | |  | | | | | | | |  |
| **С.п. Максимовка** | |  | | 2 | | ООО "БКХ" с.Богатое, ул.Громова, 3 | | | |  | | | | | 979 | | | 8 | | | - |  | |  | | |  | | | |  | | | | | | | |  |
| с. Максимовка | |  | | 1 | |  | | | |  | | | | | 563 | | | 6 | | | - |  | |  | | |  | | | |  | | | | | | | |  |
| с. Съезжее | | | | 1 | |  | | | |  | | | | | 416 | | | 2 | | | - |  | |  | | |  | | | |  | | | | | | | |  |
| **Характеристика водопроводных сетей сельского поселения Максимиовка** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |  | | | | |  |
| **Населенный пункт** | **Протяженность, км** | | | | **Степень изношенности, %** | | **Обслуживающая организация:** | | | | | **Обслуживаемые объекты:** | | | | | | | | **Количество населения попадающее под отключение** | | | **Силы и средства ликвидации аварии на сетях (состав, наименование, место дислокации, ФИО руководителя, код, телефон). Аварийные карточки ликвидации аварии на сетях.** | | | | | | **Другие силы и средства ликвидации аварии на объектах ЖКХ ( состав, наименование, место дислокации, ФИО руководителя, код, телефон).** | | | | | |  | | | |  |
|  |  | | | |  | | **Название** | | **Руководитель (ФИО, код, тел.)** | | | **Жилые дома, шт** | | **Соц.значимые объекты, шт** | | **Промышленные, шт** | **Другие, шт** | | | | | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | |  |
| **С.п. Максимовка** | **33.198** | | | |  | | ООО "БКХ" | |  | | | 979 | |  | |  |  | | |  | | | ООО "БКХ" с.Богатое, ул.Громова,3 | | | | | | | | | | | |  | | | |  |
| с. Максимовка | 17924 | | | | 10 | |  | |  | | | 563 | |  | |  |  | | |  | | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | |  |
| с. Съезжее | 15.224 | | | | 10 | |  | |  | | | 416 | |  | |  |  | | |  | | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | |  |
|  |  | | | |  | |  | |  | | |  | |  | |  |  | | |  | | |  | | | | | |  | | | | | |  | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Колличество котельных** | **Название котельной, адрес** | **Руководитель (ФИО, код, тел.)** | **Характеристика котельной** | | | **Характеристика котла:** | | | | | | **Протяженность сетей, км** | **Отапливаемые объекты:** | | | | **Количество отапливаемого населения.** | **Наличие резервного источника питания, неснижаемый запас** | **Силы и средства ликвидации аварии на сетях (состав, наименование, место дислокации, ФИО руководителя, код, телефон). Аварийные карточки ликвидации аварии на сетях.** | **Другие силы и средства ликвидации аварии на объектах ЖКХ ( состав, наименование, место дислокации, ФИО руководителя, код, телефон).** |
|  |  |  |  | **Количество котлов** | **Температура на выходе** | **Режимы работы при аномальных температурах (Таблицы)** | **Год ввода в эксплуатацию** | **% износа** | **Мощность (Гкал/час)** | **Вид топлива (Основной, резервный).Схема поставки топлива (источник, месторождение)** | **Среднесуточный расход,тыскубм** | **Время вывода на рабочий режим,час** | | **Жилые дома, шт.** | **Соц.значиимые объекты, шт** | **Промышленные, шт** | **Другие, шт** | | |  |  |
| **С.п. Максимовка** | 6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1,39 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| с. Максимовка | 1 | ул.Советская,15 | Зайнутдинов Р.С. | 3 | 70-90 | график | 1992 | 60 | 1,2 | газ | 0,16 | 2 | 0,62 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | нет | Аварийная бригада с.Богатое, ул.Пушкина,29 | нет |
| с. Съезжее | 2 | ул.Молодежная,33 | Шишканова М.Г.. | 3 | 70-90 | график | 2004 | 60 | .1.2 | газ | 0,7 | 2 | 0,63 | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 | нет | Аварийная бригада с.Богатое, ул.Пушкина,29 | нет |
| С.Максимовка |  | УлОктябрьская,23 | Попов С.Г. | 1 | 70-90 | - | 2006 | 60 | 1.2 | Газ | 0.7 | 2 | 0.63 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет |  |  |
| С.Максимовка |  | Ул.Школьная 11 | Гигера Н.Н. | 3 | 70-90 | - | 2006 | 50 | 1.2 | Газ | 07 | 2 | 0.63 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |  |
| С.Максимовка |  | Ул.Партизанская,2 | Дюжева Н.Н. | 2 | 670-90 | - | 2000 | 30 | 0.42 | Газ | 0.7 | 2 | 0.63 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | нет |  |  |

3.15. Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры предназначена для размещения и функционирования сооружений коммуникаций железнодорожного, автомобильного, и трубопроводного транспорта, связи, инженерного оборудования.

Зона включает в себя:

* полосу отвода и санитарно-защитную зону железной дороги федерального значения;
* санитарно-защитную зону автодорог территориального значения;
* коридоры магистральных инженерных сетей и ЛЭП;
* территорию очистных сооружений;
* территорию водозаборов;
* территории очистных сооружений.

В настоящее время транспортная инфраструктура сельского поселения Максимовка сформирована следующими составляющими:

* автодорогой «Максимовка-Богатое» (III категория)I;
* автодорога межпоселковая
* автодорога «Самара-Максимовка»

По территории поселения осуществляются перевозки рейсовыми автобусами по постоянным маршрутам, связывая населенные пункты поселения между собой и с районным центром Богатое (*см. схему № 5 «Схема движения общественного транспорта).*

Данные о транспортном обеспечении сельского поселения Максимовка представлены в таблице № 10.

*Таблица № 10.*

Данные о транспортном обеспечении

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ | Исходный и конечный пункт | Протяженность (км) | Сезонность работ (мес.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Максимовка-Самара | 110 | 12 |
|  |  |  |  |
|  | Максимовка- Богатое | 27 | 12 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Все застроенные территории районного центра, кроме окраин, расположенных в районе населенного пункта Максимовка , находятся в пределах доступности остановок общественного транспорта.

Степень благоустройства существующей улично–дорожной сети не удовлетворительная. Ширина улиц в красных линиях колеблется от 15 до 50 метров. Красные линии и линии застройки соблюдаются не везде.

3.16 Рекреационная зона

Рекреационные территории используются и предназначаются для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Площадь насаждений общего пользования в сельском поселении Максимовка, в состав которой входят парки и скверы, не обеспечивает нормативный уровень. На одного человека приходится – 1,5 м2 зеленых насаждений общего пользования, что значительно меньше нормативных – 9,6 м2 (согласно п.4.2. СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

К насаждениям ограниченного пользования относится зелень приусадебных участков, территории учреждений культурно-бытового назначения и производственных предприятий.

К насаждениям специального назначения относится озеленение санитарно- защитных зон. Согласно СНиП 2.07.01.-89\* «Планировка и застройка городских и сельских поселений» минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны:

До 300 м - 60%, св. 300 м до 1000 м - 50%.

3.17. Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственного использования включает:

1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);

2) зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

В границах сельского поселения Максимовка земли сельскохозяйственного использования составляют 15189 га.

3) Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы (определяются в соответствии с Приказом министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Самарской области от 14.12.2005 г. № 6.«О минимальных размерах водоохранных зон водных объектов и их прибрежных защитных полос на территории Самарской области»

Проект водоохранной зоны и прибрежных защитных полос для р. Самара в пределах исследуемой территории не разработан. Соответственно, расчетные границы водоохранной зоны и прибрежных защитных полос не определены. В соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Самарской области от 14.12.2005 г. № 6 «О минимальных размерах водоохранных зон водных объектов и их прибрежных защитных полос на территории Самарской области», нормативная водоохранная зона для р. Самара составляет 500 м, прибрежные защитные полосы определяются в интервале от 15 до 300 м. Для старичных озер с площадью водной глади до 2 км2 устанавливается водоохранная зона 300 метров*.*

4) Зоны санитарной охраны источников водоснабжения (определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02. Санитарные правила и нормы «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

5) Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Основными опасными природными процессами в границах исследуемой территории являются: затопление и подтопление паводковыми водами, переработка берегов р. Самары, водная эрозия, выражающаяся в росте и развитии оврагов, оползни.

Зона затопления паводком включает территорию, объединяющую с. Съезжее , часть улиц и с.Максимовка часть улиц.

**4. Инженерное оборудование территории**

Инженерное обеспечение сельского поселения Максимовка включает в себя:

1. Водоснабжение;
2. Водоотведение;

**4.1. Водоснабжение**

Существующее положение

С. Максимовка обеспечивается централизованным водоснабжением от одного подземного водозабора из пяти скважин ,две действующих,производительстью 10 куб.м. в час.

Скважины оборудованы погружными насосами ЭЦВ.-5.

Схема водоподачи потребителям следующая: вода из скважины сМаксимовка подаётся в башни Рожновского,далее далее по водопроводным сетям распределяется потребителям. Уличные водопровода по селу закольцованы в общую схему от одного источника,смонтированы из полиэтиленовых труб различного диаметра. На сети установлены водоразборные колонки и пожарные гидранты.Общая протяженность сетей 18 км.

Водопровод введен в действие с 2004 года.

Подача воды осуществляется на хозяйственно-питьевые нужды, противопожарные и производственные цели и полив.

В настоящее время осуществляется нехватка воды в селе в летнее время. Это вызывает необходимость изыскания новой скважины, установки новой башни Рожновского и ремонт водоразборных колонок.

Проектное решение

Централизованным водоснабжением новое строительство, попадающее в зону действия существующих сетей согласно проекту генерального плана, будет обеспечиваться от существующих источников, новых водозаборов и подключаться к существующим сетям с перекладкой их по необходимости.

Проектируемые сети монтируются из труб современных материалов, с устройством колодцев и пожарных гидрантов.

На вводах в здания устанавливать приборы учета расхода воды. Количество водопотребления на новое строительство приведено в таблице № 11.

Водопотребление и водоотведение (новое строительство) с.Максимовка

Таблица №11

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей | Количество жителей (чел.) | Расход воды, мах | | Водоотведение, расход стоков, м3/сут |
| м3/сут | м3/час |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Жилые дома усадебной застройки (q = 200 л/сут. чел.) | 1018 | 100,8/  590,4 | 13,65/51,17 | 100,8/590,4 |
| 2 | Полив 70 л/сут. чел. (СНиП 2.04.02-84 п.2.3 примечание)) | 28,4/172,2 |  |
| 3 | Внутренние пожаротушение 5 л/сек 1 пожар 3 часа | 54,0 | 18,0 |
| 4 | Наружное пожаротушение 10 л/сек 1 пожар 3 часа | 108,0 | 36,0 |

В числителе данные по площадкам в зоне существующей застройки; в знаменателе – по площадке к северу от существующей застройки за железной дорогой.

Q сут м = Σqж · Nж/1000 м3/сут – рассчитанный за год средний суточный расход.

qж – удельное водопотребление = 200 л/сут. чел.

Nж – расчетное число жителей

Q сут м = 200 · 420 /1000 = 84,0 м3/сут

Q сут мах = 200 · 2460 / 1000 = 492 м3/сут

Q сут мах = К сут мах · Q сут м , К сут мах = 1,1 – 1,3

Q сут мах = 1,2 · 84 = 100,8

Q сут мах = 1,2 · 492 = 590,4

q час мах = К час мах · Q сут мах / 24 м3/час – расчетный часовой расход воды

К час мах = α мах · β мах , α мах = 1,3, β мах = 2,5, β мах = 1,6

q час мах = 1,3 · 2,5 · 100,8/24 = 13,65 м3/час

q час мах = 1,3 · 1,6 · 590,4/24 = 51,17 м3/час

**с. Съезжее**

Существующее положение

Централизованным водоснабжением село обеспечивается от водозабора состоящего из 2-х скважин глубиной по 25 м, 1-ой скважины глубиной 50 м и 1-ой скважины глубиной 42 м с общим расходом воды 350 куб.м. в сутки

Местоположение скважин приведено на плане землепользования села Съезжее (приложение № 1).

Вода из скважин погруженными насосами, характеристики которых приведены в табл. №12, подается в башню Рожновского, откуда самотеком поступает в уличный водопровод из полихлорвиниловых труб протяженностью 21826 м, к потребителям.

Все общественно-бытовые, производственные здания и значительная часть жилых домов имеют внутренний водопровод.

На уличных сетях установлены водоразборные колонки.

Используется вода на хоз бытовые нужды, пожаротушение и полив.

Производительность водозабора достаточна и позволяет работать скважинам в режиме: одна рабочая, вторая – резервная.

Количество водопотребления приведено в приложение №. 1, 2.

Сведения по скважинам

*Таблица№12*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Информация на момент сдачи в эксплуатацию | | | | | | |
| № п/п | № по паспорту | Дата бурения | Местоположение скважины, ситуационная привязка | Глубина скважины | Диаметр обсадки | Тип фильтра |
| Название буровой организации | Дата ввода в эксплуатацию | Абс. отм. устья | Интервал обсадки | Интервал фильтра |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 2945-р / ПМК - 7 | 2004 | с.Максимовка часть села,рабочая | 25 | 168 мм / 0 -110 | дырчат. / 71-77  97-100 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 2964-р / ПМК - 7 | 2005 | с. Съезжее юго-восточная часть села | 25 | 6 / 0-110 | сетч. / 85-95 |
| 3 | ООО «СамараПромБурВод» | 2019 | с.Съезжее  ул.Кузнецова | 50 | 168 мм / 0 -110 | сетч. / 85-95 |
| 4 | ООО «СамараПромБурВод» | 2019 | с.Съезжее  ул Советская | 42 | 168 мм / 0 -110 | сетч. / 85-95 |
|  |  |  |  |  |  |  |

Проектное решение

Согласно проекту генерального плана объекты нового строительства обеспечиваются централизованным водоснабжением от существующих сетей с прокладкой новых участков, с заменой, при необходимости, изношенных трубопроводов. Сети закольцевать, установить пожарные гидранты.

Использование воды – на хозяйственно бытовые нужды, полив и пожаротушение.

Расход воды и стоков на новое строительство приведено в табл. № 13.

Таблица №13

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование потребителей | Количество жителей (чел.) | Расход воды, мах | | Водоотведение, расход стоков, м3/сут |
| м3/сут | м3/час |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Жилые секционные дома 2 – х этажные | 416 | 50,4 | 9,56 | 50,4 |
| 2 | Жилые дома усадебной застройки (q = 200 л/сут. чел.) | 380 | 48 | 9,1 | 48 |
| 3 | Полив 70 л/сут. чел. (СНиП 2.04.02-84 п.2.3 примечание)) |  | 27,72 |  |  |
| 4 | Внутренние пожаротушение 5 л/сек 1 пожар 3 часа |  | 54,0 | 18,0 |  |
| 5 | Наружное пожаротушение 10 л/сек 1 пожар 3 часа |  | 108,0 | 36,0 |  |

.

Таблица расчета водопотребления для с. Максимовка

*Тадлица №14*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Водопотребление | Ед.изм. | Количество | | Норма водо-потреб-ления, л/сут | Среднесуточный расход, м3 | |
| лето | зима | лето | зима |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Коммунальный сектор 2. Водопользование из водоразборных колонок 3. здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией без ванн 4. здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями 5. полив зеленых насаждений 6. скот, принадлежащий населению:   - коровы  - молодняк КРС  - свиньи на откорме  - овцы и козы  - птица  Итого:  Итого с неучтенными расходами (15%): | Чел.  Чел.  чел  чел  гол  гол  гол  Гол.  Гол.  Гол.  Гол.  Гол. | 1018  460  558  1018  108  122  4805  284  1000 | 1018  460  558  -  108  122  4805  284  1000 | 50  150  220  90  65  25  15  8  0,8 | 51  152,7  122,8  91.6  7,0  3,0  72,0  2,3  0,8  503,2  578,7 | 51  152,7  122,8  7,0  3,0  72,0  2,3  0,8  411,6  473,3 |
| 1. Производственный сектор 2. Автомашины 3. Тракторы 4. Комбайны   Итого:  Итого с неучтенными расходами (15%): | 1 т  л. с  л. с | 5  14  6 | - | 10  1  1 | 0.5  0.14  0,06  0.7  0.8 | 0.5  0.14  0.06  0.7  0.8 |
| Всего:  Всего с неучтенными расходами (15%): |  |  |  |  | 503,9  579,5 | 412,3  474,1 |

Примечание: автомашины – 5 т грузоподъемности, тракторы – 100 л.с, комбайны – 100 л.с.

Таблица расчетных расходов воды для с.Съезжее

*Таблица №15*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование сектора водопотребления | Средне-  суточный расход, м3 | Коэффициент суточн. Неравномер-  ности | Максималь-  но суточный расход, м3 | Коэффици-  ент часовой неравномерности | Макси-  мально часовой расход, м3 | Расчет-  ный секунд-  ный расход,  л | Примеча-ние |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Коммунальный | 143.1 | 1,2 | 143.1 | 2,71 | 5.9 | 0.002 | Расход на тушение пожара – 5 л/с |
| 2. Производственный | 6,9 | 6,9 | 3,0 | 0,3 | - |
| Итого: | 150 | 150 |  | 6.2 | 0.002 |

**5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.**

Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия   
на водный бассейн предлагаемых к новому строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Технологический процесс забора воды из скважин и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами.

Проектируемая водопроводная сеть не окажет вредного воздействия на окружающую среду, объект является экологически чистым сооружением.

При эксплуатации водопроводной сети вода на хозяйственно-бытовые и производственные нужды не используется, производственные стоки не образуются. Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

Пересекаемые реки и иные водные объекты в зоне строительства отсутствуют.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода. Слив воды из трубопроводов после испытания и промывки производится на рельеф местности. Негативного воздействия сетевая вода на состояние почвы не окажет.

При производстве строительных работ вода для целей производства не требуется. Для хозяйственно-бытовых нужд используется вода питьевого качества. При соблюдении требований, изложенных в рабочей документации, негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носить временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия   
на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и другие)

Водоподготовка в проектируемых водопроводных сетях не предусмотрена.

**6. «Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию»**

Бесхозяйные объекты централизованных систем водоснабжения на территории сельского поселения Максимовка муниципального района Богатовский Самарской области отсутствуют.