

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОГАТОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОГАТОВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2020 г. № 1/31

**О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки сельского поселения Богатое
муниципального района Богатовский Самарской области**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области, утвержденными решением Собрании представителей сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области от 31 августа 2012 года № 28 (далее также – Правила), постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрании представителей сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области от 31.08.2012 № 28» (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила).
2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 14 февраля 2020 года по 17 апреля 2020 года.
3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в

Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Организатором публичных слушаний по Проекту является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления участников публичных слушаний с Проектом обеспечить:

официальное опубликование Проекта в газете «Вестник Богатое» 14.02.2020;

размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального района Богатовский Самарской области в сети «Интернет» - <http://bogatое.samregion.ru/> 14.02.2020;

открытие экспозиции Проекта в соответствии с требованиями части 9 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации с 14.02.2020.

6. Место проведения экспозиции Проекта в сельском поселении Богатое муниципального района Богатовский Самарской области: 446630, Самарская область, Богатовский район, с. Богатое, ул. Комсомольская, 46.

7. Экспозиция Проекта проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 16.00.

8. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разделом 11 Порядка организации и проведения публичных слушаний.

9. Предложения и замечания по Проекту могут быть внесены участниками публичных слушаний:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Прием замечаний и предложений участников публичных слушаний по Проекту прекращается 16.04.2020.

11. Провести собрание участников публичных слушаний 25.02.2020 в 16:00 по адресу: 446630, Самарская область, Богатовский район, с. Богатое, ул. Комсомольская, 46.

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола собрания участников публичных слушаний, а также книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта – юриста администрации сельского поселения Богатое Шабанова Олега Владимировича.

13. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний, подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник Богатое» и размещению на официальном сайте муниципального района Богатовский Самарской области в сети «Интернет» - <http://bogatое.samregion.ru/>.

14. В случае, если настоящее постановление (оповещение о начале публичных слушаний) и Проект будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования оповещения о начале публичных слушаний и Проекта. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Богатое
муниципального района Богатовский
Самарской области



А.В. Немальцев

Приложение
к постановлению Администрации сельского
поселения Богатое муниципального района
Богатовский Самарской области
от 12.02.2020 г. № 1/31

РФ
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОГАТОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОГАТОВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

446630, с. Богатое, ул.Комсомольская, 46

№ ____ от ____ .2020 г.

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области от _____ № _____

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области от 01.12.2015 г., Собрание представителей сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области от 31.08.2012 № 28:

1.1 в картографическую часть статьи 42 «Карта градостроительного зонирования территории сельского поселения Богатое муниципального района Богатовский Самарской области».

1.1.1. часть территориальной зоны Ж1- зона индивидуальной жилой застройки расположенную по улице Фрунзе села Богатое в координатах(

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	371406.25	2252634.58
2	371399.05	2252655.22
3	371396.51	2252662.56
4	371367.50	2252664.97
5	371344.80	2252666.75
6	371317.19	2252669.03
7	371316.54	2252663.54
8	371314.77	2252649.33
9	371342.23	2252646.92
10	371364.35	2252645.10
11	371385.10	2252643.42
12	371384.44	2252636.73
1	371406.25	2252634.58
13	371620.53	2252631.56
14	371622.36	2252642.96
15	371616.63	2252645.91
16	371591.56	2252662.20
17	371565.56	2252688.47
18	371547.31	2252712.47
19	371529.56	2252742.52
20	371519.25	2252771.22
21	371522.68	2252753.17
22	371527.50	2252724.14
23	371540.63	2252648.97
24	371540.13	2252644.08
13	371620.53	2252631.56

) поменять на зону **ПК-5** - зону производственных и коммунальных объектов V класса опасности (санитарно-защитные зоны - до 50 м);

1.1.2 часть территориальной зоны Ж1 - зона индивидуальной жилой застройки расположенную по улице Фрунзе села Богатое в границах земельного участка с кадастровым номером 63:13:0301031:40 поменять на зону Ж-2 зона малоэтажной жилой застройки;

1.1.3 часть территориальной зоны Ж1- зона индивидуальной жилой застройки расположенную по улице Фрунзе села Богатое в границах земельного участка с кадастровым номером 63:13:0301031:41 поменять на зону Ж-2 зона малоэтажной жилой застройки;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Богатое» и разместить на официальном сайте муниципального района Богатовский Самарской области в сети «Интернет» - <http://bogatое.samregion.ru/>, в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания Представителей
сельского поселения Богатое муниципального
района Богатовский Самарской области

А.В. Гуров

Глава сельского поселения Богатое
муниципального района Богатовский
Самарской области

А.В. Немальцев